

## Må offentliggøres 13/2 kl 22.00

### Matrikel1 udvider med 3000 m2 på Højbro Plads

**Matrikel1 på Højbro Plads i København næsten fordobler størrelsen ved at overtage naboejendommen, det tidligere hovedkontor for Louis Poulsen. Matrikel1 er blevet mødestedet for de mest ambitiøse iværksættere, siger SEED Capital.**

De nye kvadratmeter bliver kontorfællesskab for hurtigtvoksende techfirmaer og investorer – ligesom de første 3600 m2 er det.

Matrikel1 er drevet af The Creators Community med iværksætterikonet Tine Thygesen i spidsen, og står også bag Founders House og Startup Village på Islands Brygge og Mesh og DIGS i Norge.

*“Vi forventer at det nye areal er udsolgt på en måneds tid, ligesom da vi åbnede Matrikel1 sidste år,”* siger **Tine Thygesen**, Group CEO i The Creators Community.

#### Synergi mellem tech-miljø og investorer

Beboerne i Matrikel1 er primært hurtigt voksende firmaer med et digitalt afsæt. De har brug for fleksibiliteten i at leje sig ind et sted, hvor de kan tilføje arbejdspladser – eller skære ned igen – uden at skulle flytte.

*“Det fantastiske ved Matrikel1 er, at det allerede nu er blevet mødestedet for de mest ambitiøse i iværksættermiljøet. Med udvidelsen bliver den effekt kun endnu stærkere,”* siger **Ulla Brockenhuus-Schack**, managing partner for venturefonden Seed Capital, som rykkede teltpælene op og flyttede ind på Højbro Plads da Matrikel1 åbnede sommeren 2018.

The Creators Community har fået succes med at gøre lejemål, som traditionelt kræver flerårige lejekontrakter, attraktive for virksomheder, som ønsker stor fleksibilitet.

Udover teknologiselskaber, bor en håndfuld venturekapitalfonde på adressen, og de investerer i netop den type virksomheder, og der er synergier i at sidde under samme tag. Det gør Matrikel1 til et uformelt innovationsmiljø, hvor der både er kreative hoveder og finansiering til at gøre ideer til succesfulde virksomheder.

*“Vi tiltrækker i vores sites nogle af de mest spændende virksomheder i landet og kan derfor også prale af den nok største koncentration af venturekapital samlet under et tag i Norden. Beliggenheden er fantastisk med den kommende metro med ti minutter til lufthavnen, da vores beboere typisk har et globalt perspektiv. Vi har dog også masser af videomøde-faciliteter, så man kan spare nogle rejser,”* siger Tine Thygesen.

## Masser af kontorer at vokse i

I alt 6600 kvadratmeter giver plads til 70 kontorer i forskellig størrelse, 60 skrivebordspladser, som kan lejes fleksibelt, tre lounges – og en tagterrasse. Alt sammen forbeholdt “medlemmerne”, som lejerne i Matrikel1 kaldes.

Derudover kan offentligheden leje 33 små og store mødelokaler og seks større konferencelokaler med plads til alt fra 20 til 300 personer.

## Pressefotos:

<http://mediavillage.dk/matrikel1/>

## For yderligere information

- Pressekoordinator: Mark Benfeldt Kjær |+45 4142 3635 | [mark@kempkjaer.dk](mailto:mark@kempkjaer.dk)
- Tine Thygesen | Group CEO | The Creators Community | [tine@thecreatorscommunity.com](mailto:tine@thecreatorscommunity.com) | +2720 2850
- Assistent til Tine Thygesen Siiri Nathalie Brosbøl | Executive assistant | The Creators Community | [siiri@thecreatorscommunity.com](mailto:siiri@thecreatorscommunity.com) | +45 6160 9736

## Om Matrikel1 og The Creators Community

The Creators Community er et resultat af fusionen mellem danske Founders House og norske MESH i 2016. Siden fusionen har The Creators Community etableret Matrikel1 på Højbro Plads i København og har opkøbt norske DIGS og er nu blandt Nordens største operatører af fleksible kontormiljøer.

The Creators Community adskiller sig fra typiske kontormiljøer med deres fokus på netværk, samt deres udvidede tilbud af mad og drikke i egne eventlokaler, caféer og barer på lokationerne. Hvert site er ejet af The Creators Community med lokal ledelse med ansvar for drift, medlemmer og daglig ledelse.

General Manager **Zenia Worm Francker**, et velkendt ansigt i iværksætterkredse, er den lokale, daglige leder for Matrikel1.

## Tal og fakta

Totalt antal m2 i Danmark og Norge: 24.000

Sites: Digs (Trondheim), Mesh (Oslo), Founders House og Startup Village (København, Islands Brygge), Matrikel1 (København, Højbro Plads)

The Creators Community modtager ikke offentlig støtte, men er et privat finansieret selskab.

Antal medarbejdere i The Creators Community: 93

Totalt antal daglige medlemmer (lejere og deres medarbejdere) i The Creators Community: 1.732

Antal årlige besøgende til The Creators Community's sites (event, cafe, møder): 60.000

Totalt antal daglige medlemsfirmaer (dvs. der lejer sig ind på The Creators Community sites): 567